



180 m²

6 pièces

Plobsheim

Le bien est vendu loué à 900 € /mois



Vendu

Surface	180.00 m ²
Superficie du terrain	08 a 67 ca
Pièces	6
Niveaux	2
Epoque, année	1940 Ancien
État général	A rénover
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Traversant
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Taxe foncière	237 €/an

Référence VM280

PLOBSHEIM dans le vieux village, au calme à l'angle d'une petite rue et d'une impasse, ensemble immobilier loué composé de deux maisons avec dépendances sur 8,67 ares.

Le bien est composé d'une maison 4/5 pièces d'environ 114 m² et d'une maison 3 pièces d'environ 70 m², ainsi que de vastes dépendances et d'un jardin.

Renseignements complémentaires : Le bien dispose d'un double accès carrossable sur rue et impasse (possibilité de division), il est vendu loué à une personne âgée de 87 ans, au moyen d'un bail d'habitation réputé non-cessible à un tiers, pour un loyer hors charges mensuel de 900 € (soit 10 800 € annuel), taxe foncière 2017 : 237 €.



STIEGLER IMMOBILIER
1a rue de la Saône
Illkirch-Graffenstaden (67400)
03 88 66 02 02

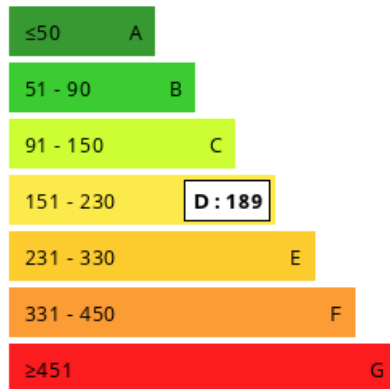


Michel STIEGLER
agence@stiegler-immobilier.fr
Carte T CPI 6701 2016 000
010 571
RCP MMA ENTREPRISE
146021445
03 88 66 02 02



Consommations énergétiques

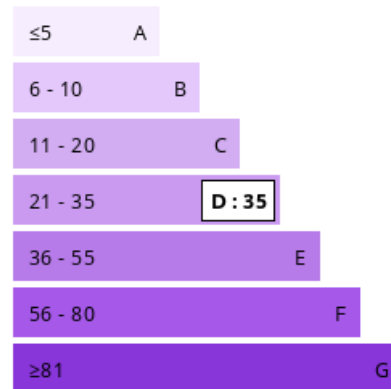
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)